

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ファミリーハイツ御影

3,490 万円 2LDK+S

阪神本線「御影」駅 徒歩5分

専有面積 60.01m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区住吉宮町 5 丁目

室内改装済(2023年2月) 平面屋内駐車場権利付

◆阪神本線「御影」駅徒歩5分◆JR神戸線「住吉」駅徒歩10分◆ルーフバルコニー付(約57.24平米)



所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉宮町 5 丁目		
交通	阪神本線「御影」駅 徒歩5分 東海道本線「住吉」駅 徒歩10分 阪神本線「住吉」駅 徒歩3分		
価格	3,490万円		
管理費	9,660円/月	修繕積立金	13,920円/月
専有面積	60.01m ²	間取り	2LDK+S
その他費用	ルーフバルコニー使用料：(2,580円/月)、分譲駐車場(管理費1,270円/月、修繕積立金1,190円/月)		
その他面積	バルコニー面積 13.41m ² 、ルーフバルコニー面積 57.24m ²		
間取り詳細	LDK(11.4帖)、洋室(6.6帖)、洋室(4.8帖)、納戸(4.5帖)		
駐車場	空無 平面屋内駐車場権利付(駐車場は全て分譲)		
築年月	1997年09月	総戸数	28戸
階層	地上7階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	株式会社日本ネットワークサービス	管理形態	巡回(全部委託)
施行会社	大成プレハブ株式会社	分譲会社	株式会社船瀬一弘工務店
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	駐車場サイズ制限 全幅約2450mm、全長約5000mm、全高約2000mm 販売価格には消費税が含まれています。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・浴室ユニットバス・トイレ温水洗浄便座付新規取替 クロス貼替 フローリング張替等 (2023年02月実施)

staff comment

室内改装済(2023年2月)

◆システムキッチン新規取替

◆浴室ユニットバス新規取替

- ◆トイレ温水洗浄便座新規取替
- ◆フローリング張替
- ◆クロス貼替 等

- ◆屋内平面駐車場権利付き(管理費1270円/月、修繕積立金1190円/月)
 - ◆5階部分◆南向き◆日当り良好◆通風良好◆眺望良好
 - ◆食器洗浄乾燥機付システムキッチン
 - ◆浴室暖房乾燥機付
- ご連絡いただければ、いつでも内覧可能でございます。

周辺環境

教育施設 住吉小学校(約720m)/ 教育施設 住吉中学校(約1520m)/ ショッピング施設 デイリーカナートイズミヤ御影店(約400m)/ ショッピング施設 御影クラッセ(約480m)/ 公園 住吉公園(約320m)/ 公園 求女塚東公園(約560m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X20689

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー