

23,800 万円 2LDK

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩2分

専有面積

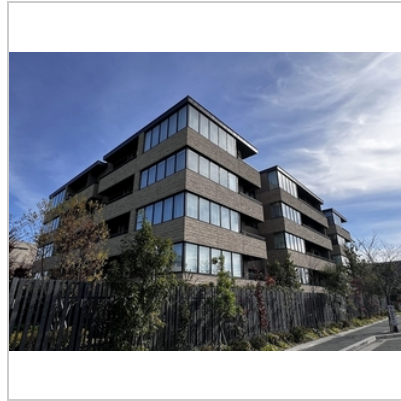
121.14m²

所在地

兵庫県芦屋市東芦屋町

◆阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩2分◆専有面積約121平米

◆広々LDK約29.7帖◆ペット飼育可(規約有り、二匹まで可)



所在地	兵庫県芦屋市東芦屋町		
交通	阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩2分 東海道本線「芦屋」駅 徒歩10分		
価格	23,800万円		
管理費	37,800円/月	修繕積立金	38,770円/月
専有面積	121.14m ²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用：(1,705円/月) [その他月額費用] 共視聴設備利用料 (605円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.21m ²		
間取り詳細	LD (24.8帖)、K (4.9帖)、洋室 (11.3帖)、洋室 (6.6帖)		
駐車場	空有 1台 (20,000円/月)		
築年月	2019年04月	総戸数	30戸
階層	地上5階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大成建設、鍛冶田工務店	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	1種中高	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆2019年4月建築
- ◆阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩2分
- ◆JR神戸線「芦屋」駅徒歩10分
- ◆浴室サイズ1620
- ◆リビングにビルトインエアコン
- ◆玄関・廊下は大理石床
- ◆ハンズフリーセキュリティ

point

■◆現況空室です。室内は丁寧に使用されておられます。◆ペット飼育可(規約による制限有り、二匹まで可)

周辺環境

ショッピング施設 ローソン芦屋川駅前店(約190m)/ ショッピング施設 コープミニ西芦屋(約490m)/ ショッピング施設 モンテメール大丸芦屋店(約820m)/ ショッピング施設 コープデイズ芦屋(約820m)/ ショッピング施設 ビッグビーンズ芦屋店(約1060m)/ 金融機関 芦屋西山郵便局(約390m)/ 金融機関 三井住友銀行芦屋駅前支店(約720m)/ 教育施設 山手夢保育園(約110m)/ 教育施設 西山幼稚園(約380m)/ 教育施設 山手小学校(約490m)/ 教育施設 山手中学校(約890m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U15X20527

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー