

中古マンション
ネバーランド芦屋親王塚

8,790 万円 3LDK

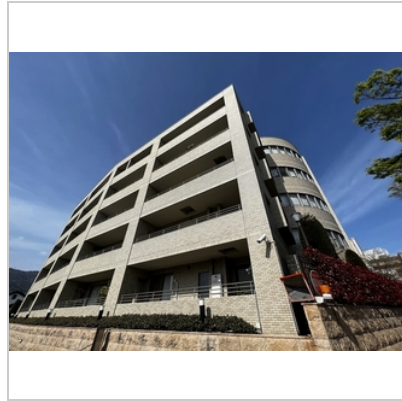
東海道本線「芦屋」駅 徒歩10分

専有面積 91.71m²

所在地 兵庫県芦屋市親王塚町

◆室内改装中(2025年4月完了予定)◆LDに床暖房有り

◆ペット飼育可(規約による制限有り)◆全居室フローリング◆3階部分◆南西向き



所在地	兵庫県芦屋市親王塚町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩10分 阪神本線「打出」駅 徒歩10分		
価格	8,790万円		
管理費	22,350円/月	修繕積立金	21,185円/月
専有面積	91.71m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 13.03m ²		
間取り詳細	LDK (20.7帖)、洋室 (7.5帖)、洋室 (6.3帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空有 2台 (14,000円～18,500円/月) 機械式駐車場につき大きさなどに制限有		
築年月	2002年03月	総戸数	26戸
階層	地上5階地下1階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	カシワバラ・デイズ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大林組	分譲会社	日本エスコン
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	販売価格には消費税が含まれています。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規取替 フローリング張替 クロス貼替など (2025年04月実施予定)

staff comment

室内改装中(2025年4月完了予定)

- ◆システムキッチン新規取替(人造大理石トップ)
- ◆浴室ユニットバス新規取替(TOTO製)浴室換気乾燥機付き
- ◆洗面化粧台新規取替(LIXIL製)
- ◆トイレ新規取替(TOTO製)温水洗浄便座

- ◆フローリング張替
- ◆クロス貼替
- ◆建具・玄関収納新規取替 等

point

■◆JR神戸線「芦屋」駅徒歩10分◆阪神本線「打出」駅徒歩10分の立地◆LDK約20.7帖◆ペット飼育可(規約による制限有り)◆リビング天井にカセットエアコン◆全居室に収納有り◆浴室サイズ1620

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U15X20514

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

📞 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー