

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ルネ芦屋川口ザリウム

4,480 万円 3LDK

阪神本線「芦屋」駅 徒歩8分

専有面積 78.11m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区深江南町 1 丁目

《2024年11月室内リフォーム実施》4階部分・南向き住戸。

阪神本線「芦屋」駅徒歩8分、芦屋川風致地区内。ペット飼育可(規約制限有り)。全居室フローリングです。



所在地	兵庫県神戸市東灘区深江南町 1 丁目		
交通	阪神本線「芦屋」駅 徒歩8分		
価格	4,480万円		
管理費	13,270円/月	修繕積立金	13,270円/月
専有面積	78.11m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.98m ²		
間取り詳細	LDK (12.5帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	空無		
築年月	2000年02月	総戸数	129戸
階層	地上6階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	長谷工コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	総合地所
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	販売価格には消費税が含まれています。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台新規取替 フローリング張替 クロス貼替等 (2024年11月実施)

staff comment

室内改装済(2024年11月)

- ◆システムキッチン新規取替(浄水器・食器洗浄乾燥機付)
- ◆浴室ユニットバス新規取替(浴室乾燥機付)
- ◆洗面化粧台新規取替
- ◆トイレ新規取替(温水洗浄便座)
- ◆フローリング張替

- ◆クロス貼替
- ◆玄関収納新規取替(人感センサー照明)
- ◆建具新規取替◆分電盤新規取替等

point

■芦屋川風致地区内の緑豊かな住宅街です。ご連絡いただければ、いつでも内覧可能でございます。お気軽にお問い合わせくださいませ。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U15X20477

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー