

三菱地所の住まいリレー

中古マンション アーバンビュー 芦屋山手D棟 D棟

8,950 万円 4LDK

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩14分

専有面積

149.49m²

所在地

兵庫県芦屋市山手町

LDK30帖超、オール電化の住まい。日当り・通風良好な角住戸

豊かな自然を望む3面バルコニー付き。24時間セキュリティシステム(関電SOS)が採用されています。



所在地	兵庫県芦屋市山手町		
交通	阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩14分 東海道本線「芦屋」駅 徒歩22分 阪神本線「芦屋」駅 徒歩25分		
価格	8,950万円		
管理費	17,725円/月	修繕積立金	32,890円/月
専有面積	149.49m ²	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 28.91m ²		
間取り詳細	洋室 (10帖)、洋室 (8.9帖)、洋室 (7.6帖)、和室 (6.3帖)、LD (25.6帖)、K (5.2帖)		
駐車場	空無		
築年月	2008年02月	総戸数	89戸
階層	地上4階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	穴吹コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	鹿島建設	分譲会社	アーバンコーポレイション
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■ポーチ面積3.78平米 ■トランクルーム面積0.71平米 ■室外機置場面積1.53平米 ■メーターボックス面積1.38平米		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩14分
- ◆二重天井・逆梁工法
- ◆フルフラット設計
- ◆遮音サッシ・ペアガラス
- ◆宅配ボックス
- ◆スロップシンク有り
- ◆マグネットセンサー
- ◆ディスボージャー・食器洗浄乾燥機付きシステムキッチン
- ◆備付オーブンレンジ

- ◆IHクッキングヒーター
- ◆電気式床暖房

現況空室です。ご連絡いただければ、いつでも内覧可能です。

point

■◆2階部分◆角部屋◆日当り良好◆通風良好◆眺望良好◆浴室乾燥機◆トランクルーム付き

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月08日 次回更新予定日:2025年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U15X20428

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

📞 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

