

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ベルアージュ蘆丘

3,390 万円 3LDK

東海道本線「芦屋」駅 バス15分 芦屋病院前バス停 徒歩2分

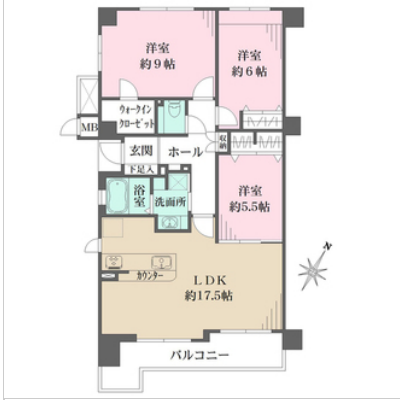
専有面積 84m²

所在地

兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町

◆室内改装済(2024年6月)◆4階部分◆角部屋◆眺望良好

◆全居室フローリング◆食器洗浄乾燥機付システムキッチン◆ペット飼育可(規約有り)



所在地	兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 バス15分 芦屋病院前バス停 徒歩2分		
価格	3,390万円		
管理費	9,600円/月	修繕積立金	21,420円/月
専有面積	84m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 10.85m ²		
間取り詳細	LDK (17.5帖)、洋室 (9帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	1999年03月	総戸数	40戸
階層	地上7階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	南海ビルサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	三井建設	分譲会社	カネボウ不動産
引渡し	即		
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	販売価格には消費税が含まれております。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・洗面化粧台・浴室・トイレ新規取替、フローリング張替、クロス貼替等 (2024年06月実施)

staff comment

室内改装済(2024年6月)

- ◆システムキッチン新規取替(食器洗浄乾燥機付)
- ◆浴室ユニットバス新規取替
- ◆洗面化粧台新規取替
- ◆トイレ新規取替
- ◆クロス貼替
- ◆フローリング張替

- ◆建具新規取替
- ◆ハウスクリーニング等

point

■ご連絡いただければ、いつでも内覧可能でございます。お気軽にお問い合わせください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U15X20303

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

