

中古マンション
ライオンズ芦屋グランフォート

4,800 万円 2LDK+S

東海道本線「芦屋」駅 バス12分 朝日ヶ丘バス停 徒歩1分

専有面積

75.36m²

所在地

兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町

◆2019年4月建築◆ペット飼育可(規約有り)◆専用庭有り

◆食器洗浄乾燥機付システムキッチン◆ミストサウナ機能・浴室乾燥機付浴室



所在地	兵庫県芦屋市朝日ヶ丘町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 バス12分 朝日ヶ丘バス停 徒歩1分		
価格	4,800万円		
管理費	13,300円/月	修繕積立金	15,830円/月
専有面積	75.36m ²	間取り	2LDK+S
その他費用	専用庭使用料：(250円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.4m ² 、専用庭面積 8.33m ²		
間取り詳細	LDK (17.6帖)、納戸 (6.5帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2019年04月	総戸数	79戸
階層	地上5階地下1階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	大京アステージ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	佐藤工業	分譲会社	大京
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆JR神戸線「芦屋」駅よりバス約12分「朝日ヶ丘町」バス停徒歩1分
- ◆Nealyゼロエネルギーマンション
- ◆床暖房付き
- ◆太陽光発電システム

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー