

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 芦屋翠ヶ丘パークマンション

1,990 万円 3LDK

東海道本線「芦屋」駅 徒歩13分

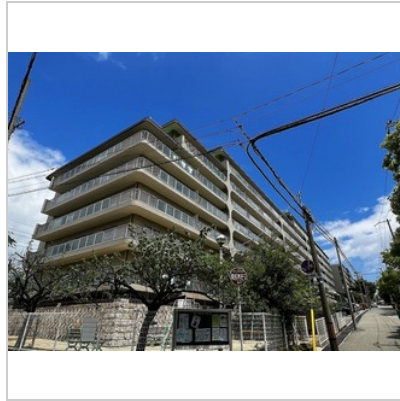
専有面積

68.75m²

所在地

兵庫県芦屋市翠ヶ丘町

◆室内改装済(2024年4月)◆全居室フローリング◆南向き
◆JR神戸線「芦屋」駅徒歩13分◆トランクルーム専用権利付(月額350円)



所在地	兵庫県芦屋市翠ヶ丘町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩13分 阪神本線「打出」駅 徒歩14分 阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩17分		
価格	1,990万円		
管理費	15,390円/月	修繕積立金	0円/月
専有面積	68.75m ²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] トランクルーム維持費 (350円/月)		
その他面積	バルコニー面積 6.6m ²		
間取り詳細	LDK (13帖)、洋室 (5.7帖)、洋室 (5.4帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 2台 (12,000円～15,500円/月)		
築年月	1974年11月	総戸数	136戸
階層	地上9階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	穴吹ハウジングサービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	三井建設	分譲会社	三井不動産
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	販売価格には消費税が含まれています。 修繕積立金については、管理費に含まれます (決算時に管理費の20%を積立金に充当)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台新規取替 フローリング張替 クロス貼替等 (2024年04月実施)

staff comment

室内改装済(2024年4月)

◆システムキッチン新規取替

◆トイレ新規取替

- ◆浴室ユニットバス新規取替
- ◆洗面化粧台新規取替
- ◆フローリング張替
- ◆クロス貼替
- ◆建具新規取替
- ◆ハウスクリーニング 等

ご連絡いただければ、いつでも内覧可能でございます。

周辺環境

ショッピング施設 コープミニ東山(約680m)/ ショッピング施設 いかり芦屋店(約280m)/ 医療施設 市立芦屋病院(約1500m)/ ショッピング施設 セブンイレブン芦屋東山店(約380m)/ ショッピング施設 BIG BEANS芦屋店(約400m)/ 教育施設 市立山手中学校(約2110m)/ 医療施設 芦屋セントマリア病院(約1310m)/ 教育施設 市立岩園小学校(約580m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U15X20262

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

