

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

芦屋さくら通りパーク・ホームズ

3,780 万円 3LDK

阪神本線「芦屋」駅 徒歩3分

専有面積

69.76m²

所在地

兵庫県芦屋市平田北町

□5/2更新□「最上階・角住戸につき、陽当り・眺望良好」

キッチン・洗面室の回遊動線や豊富な収納等、暮らしやすさが考慮された設計。阪神本線「芦屋」駅徒歩3分。



所在地	兵庫県芦屋市平田北町		
交通	阪神本線「芦屋」駅 徒歩3分 阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩15分 東海道本線「芦屋」駅 徒歩17分		
価格	3,780万円		
管理費	7,900円/月	修繕積立金	19,180円/月
専有面積	69.76m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕ガス漏れ警報器等更新積立金（250円/月）		
その他面積	バルコニー面積 9.65m ²		
間取り詳細	LD（10.6帖）、K（3.4帖）、洋室（6帖）、洋室（4.5帖）、和室（6帖）		
駐車場	空有 8台（16,000円～22,000円/月）		
築年月	2000年03月	総戸数	39戸
階層	地上5階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス関西	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	藤木工務店	分譲会社	三井不動産
用途地域	1種中高・2種中高	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	トランクルーム0.37m ² は専有面積に含まれます		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

洗面室とも行き来できる2WAY動線の台所はL字型システムキッチンが採用されています。
玄関先にアウトドア用品などを収納できるトランクルームがございます。

point

■■2面採光のリビングダイニングは、南西向きバルコニーに面する明るい空間。■L字型の対面式キッチン。カウンター付きで、配膳や片付けに便利です。■食後の寛ぎスペースや家事スペース等、多用途に使える和室有。■約6帖の洋室は2面採光のため、風通しが良く開放的です。■全居室に

収納有、さらに玄関先にはトランクルームがあり、整理整頓に役立ちます。■ペット飼育可能(規約制限有)。■周辺環境も充実・パル・ヤマト芦屋店(約170m)・ライフ阪神芦屋店(約270m)・ローソン芦屋川西店(約310m)・芦屋市役所(約320m)・芦屋市立精道小学校(約400m)・宝島池公園(約180m)

周辺環境

ショッピング施設 パル・ヤマト芦屋店(約170m)/ ショッピング施設 ライフ阪神芦屋店(約270m)/ ショッピング施設 ローソン芦屋川西店(約310m)/ 公共施設 芦屋市立体育館・青少年センター(約120m)/ 公共施設 芦屋市役所(約320m)/ 金融機関 芦屋郵便局(約190m)/ 金融機関 三井住友銀行 芦屋支店(約360m)/ 教育施設 芦屋市立精道小学校(約400m)/ 教育施設 芦屋市立精道中学校(約2010m)/ 教育施設 芦屋市立精道こども園(約610m)/ 公園 宝島池公園(約180m)/ 公園 芦屋川(約260m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U15X20243

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.