

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パーク・ハイム芦屋翠ヶ丘

2,980 万円 2LDK

東海道本線「芦屋」駅 徒歩16分

専有面積

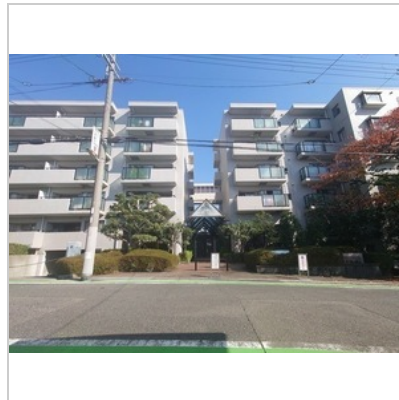
65.19m²

所在地

兵庫県芦屋市翠ヶ丘町

《清水建設施工の大規模マンション》

LDは防音工事実施済み(1987年9月)。玄関横にトランクルーム付き。1階部分につき階下に住戸なし。



所在地	兵庫県芦屋市翠ヶ丘町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩16分 阪急神戸線「夙川」駅 徒歩15分 阪神本線「芦屋」駅 徒歩15分		
価格	2,980万円		
管理費	9,100円/月	修繕積立金	11,730円/月
専有面積	65.19m ²	間取り	2LDK
その他費用	〔その他月額費用〕有線放送聴取料（1,100円/月）		
その他面積	バルコニー面積 7.8m ²		
間取り詳細	LD（10.1帖）、K（4帖）、洋室（7.4帖）、和室（6帖）		
駐車場	空有 2台（10,000円～18,000円/月）		
築年月	1987年03月	総戸数	200戸
階層	地上9階	所在階	1階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス関西	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	清水建設	分譲会社	三井不動産
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	トランクルーム：0.38m ²		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

複数路線利用可能な立地。全居室6帖以上が確保された、ゆとりある住まいです。スーパーや郵便局など、生活利便施設が徒歩圏内に揃う便利な立地です。ぜひ一度、周辺環境と併せてご覧ください。

point

■■交通・東海道本線「芦屋」駅 徒歩16分 他■地上9階建、総戸数200戸の大規模マンション。■三井不動産分譲、清水建設施工マンション。■三井不動産レジデンシャルサービス関西により管理されています■東向きバルコニーに面したLDは約10.1帖。鈴木アコースティックによる防音工事

実施済み(1987年9月)。■キッチンは独立型。LDへの匂い移りが気になりにくい仕様です。■敷地内に駐車場が設けられています(空き状況など詳細はお問い合わせください)。■周辺環境・コープミニ大谷(約150m)・夙川グリーンブレイス(約310m)・芦屋翠ヶ丘郵便局(約100m)

周辺環境

ショッピング施設 コープミニ大谷(約150m)/ ショッピング施設 夙川グリーンブレイス(約310m)/ ショッピング施設 ビッグビーンズ芦屋店(約740m)/ ショッピング施設 いかり芦屋店(約800m)/ 金融機関 芦屋翠ヶ丘郵便局(約100m)/ 金融機関 三菱UFJ銀行芦屋支店(約990m)/ 教育施設 芦屋市立岩園小学校(約1080m)/ 教育施設 芦屋市立岩園幼稚園(約1140m)/ 公園 翠ヶ丘公園(約160m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月26日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U15X20241

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー