

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ザ・パークハウス芦屋川

10,800万円 1LDK

阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩2分

専有面積 80.73m²

所在地

兵庫県芦屋市東芦屋町

≪阪急神戸線「芦屋川」駅へ徒歩2分≫

2019年4月築、三菱地所レジデンス旧分譲マンション。80平米超の1LDK、ゆとりある住まいです。



所在地	兵庫県芦屋市東芦屋町		
交通	阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩2分 東海道本線「芦屋」駅 徒歩10分		
価格	10,800万円		
管理費	25,190円/月	修繕積立金	7,270円/月
専有面積	80.73m ²	間取り	1LDK
その他費用	[その他月額費用] インターネット利用料・共聴設備利用料 (2,310円/月)		
その他面積	バルコニー面積 16.67m ²		
間取り詳細	LD (18.3帖)、K (4.3帖)、洋室 (9帖)		
駐車場	空有 1台 (18,000円/月) サイズ制限あり		
築年月	2019年04月	総戸数	30戸
階層	地上5階地下1階	所在階	4階
構造	RC造	方位	北東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大成建設 / 鍛冶田工務店	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	1種中高	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

室内には鏡が多用されており、より華やかで、より広々と感じられる空間です。現況空室につき、お気軽にご内覧いただけます。魅力溢れる芦屋エリア。室内や周辺環境など、ぜひ実際に現地にてお確かめください。

point

■広さ約22.6帖のLDK、LD部分に床暖房有。■キッチンには食器洗乾燥機が設置されており、家事の時短が叶います。■引き返しバルコニーがあり、開放感のある眺望が楽しめます。■ウォークインクローゼットやシューズインクローゼットなど、収納豊富です。■セコムと連携したセキュリティシステムが採用されており、安心して暮らせる住まいです。■ペット飼育可能(規約制限有)。■駅近の利便性と芦屋川河畔の趣を享受する住環境です。・モンテメール 大丸芦屋店(約820m)・ローソン芦屋川駅前店(約190m)・芦屋市立山手小学校(約490m)※壁の一部が鏡張りの仕様になっています(室内画像掲載)。

周辺環境

ショッピング施設 ローソン芦屋川駅前店(約190m)/ ショッピング施設 コープミニ西芦屋(約490m)/ ショッピング施設 モンテメール 大丸芦屋店(約820m)/ ショッピング施設 コープデイズ芦屋(約820m)/ ショッピング施設 ビッグビーンズ芦屋店(約1060m)/ 金融機関 芦屋西山郵便局(約390m)/ 金融機関 三井住友銀行芦屋駅前支店(約720m)/ 教育施設 山手夢保育園(約110m)/ 教育施設 芦屋市立西山幼稚園(約380m)/ 教育施設 芦屋市立山手小学校(約490m)/ 教育施設 芦屋市立山手中学校(約890m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年04月26日 次回更新予定日:2024年05月09日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U15X20151

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

☎ 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.