

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ロイヤル夙川ザ・レジデンス

5,460 万円 2LDK

阪急神戸線「夙川」駅 徒歩7分

専有面積

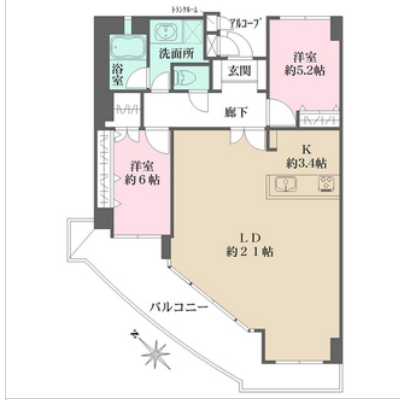
79.04m²

所在地

兵庫県西宮市久出ヶ谷町

阪急神戸線「夙川」駅徒歩7分

ペット飼育可(規約による制限有り)



所在地	兵庫県西宮市久出ヶ谷町		
交通	阪急神戸線「夙川」駅 徒歩7分 阪急甲陽線「苅安園口」駅 徒歩9分		
価格	5,460万円		
管理費	15,120円/月	修繕積立金	13,440円/月
専有面積	79.04m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 15.32m ²		
間取り詳細	LD (21帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.2帖)、K (3.4帖)		
駐車場	空無		
築年月	2007年03月	総戸数	23戸
階層	地上5階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	ガイドー管理株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社新井組	分譲会社	株式会社ガイドーサービス
用途地域	1種低層・1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	専有面積には、共有部分であるパイプスペース、トランクルームの面積を含んでおります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

バス、キッチン、トイレ、洗面交換 (2023年07月実施)

point

■2023年7月リフォーム実施浴室・キッチン・トイレ・洗面台交換クロス貼替(全室、壁・天井)、フローリング貼替、C F 貼替

周辺環境

公園 夙川河川敷緑地(約340m)/ ショッピング施設 いかり夙川店(約330m)/ ショッピング施設 ダイエーグルメシティ夙川店(約630m)/ ショッピング施設 ローソン西宮久出ヶ谷町店(約200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U14X20213

三菱地所ハウスネット株式会社 夙川営業所

☎ 0120-87-3655

住所 〒662-0051 兵庫県西宮市羽衣町7-20 山本ビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.