

中古マンション
ジークレフ西宮武庫川館 オリーブ館

3,490 万円 3LDK

阪神武庫川線「洲先」駅 徒歩5分

専有面積

76.05m²

所在地

兵庫県西宮市東鳴尾町 2 丁目

◆3面バルコニー付き×南向き◆2025年3月リフォーム実施。

陽当たり・通風良好。ウォークイン&ファミリークローゼットなど収納充実。阪神武庫川線「洲先」駅徒歩5分。



所在地	兵庫県西宮市東鳴尾町 2 丁目		
交通	阪神武庫川線「洲先」駅 徒歩5分		
価格	3,490万円		
管理費	6,460円/月	修繕積立金	11,790円/月
専有面積	76.05m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 20.1m ²		
間取り詳細	LDK (16.9帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (5.6帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空有 3台 (14,000円～15,000円/月)		
築年月	1999年06月	総戸数	213戸
階層	地上8階	所在階	6階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	ライフポート西洋	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	竹中工務店	分譲会社	神鋼興産
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・食洗器・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具新調、クロス全室貼替等 (2025年03月実施)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月25日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U13X20883

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

三菱地所の

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.