

中古マンション
ブランド西宮北口

6,480 万円 3LDK

阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩7分

専有面積

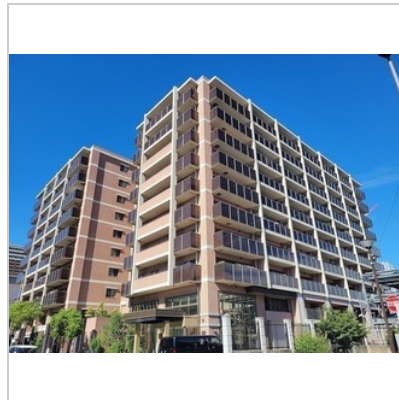
73.01m²

所在地

兵庫県西宮市芦原町

阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩7分、2WAYアクセス可能。

2012年8月築。5階部分の西・南の角部屋、3LDKタイプ。阪急西宮ガーデンズまで約460mの立地。



所在地	兵庫県西宮市芦原町		
交通	阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩7分 東海道本線「西宮」駅 徒歩13分		
価格	6,480万円		
管理費	8,600円/月	修繕積立金	8,760円/月
専有面積	73.01m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.87m ²		
間取り詳細	LDK（15.6帖）、洋室（6帖）、洋室（5.5帖）、和室（4.5帖）		
駐車場	空有 2台（8,000円～12,000円/月）		
築年月	2012年08月	総戸数	128戸
階層	地上10階地下1階	所在階	5階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	株式会社東急コミュニティー	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	西松建設株式会社	分譲会社	東急不動産株式会社
用途地域	近隣商業・2種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆ハウスクリーニング実施（2025年4月）
- 【実施箇所】キッチン（一部）浴室、洗面化粧台、トイレ
- ◆ペット飼育可能（規約制限有）
- ◆非接触キー採用マンション・宅配ボックスあり
- ◆玄関ドアの鍵は2か所に設けたダブルロック
- ◆24時間セキュリティシステム導入
- ◆浴室暖房乾燥機（ミストカワック）・食器洗乾燥機
- ◆角部屋住戸 3LDK

- ・阪急西宮ガーデンズまで約460m
- ・アクタ西宮まで約800m
- ・オーケー西宮北口店まで約80m
- ・ライフ西宮北口店まで約320m
- ・セブンイレブン西宮深津町店まで約210m
- ・エディオン西宮店まで約160m
- ・兵庫県立芸術文化センターまで約360m
- ・西宮高松郵便局まで約380m
- ・深津小学校まで約370m
- ・深津中学校まで約430m

周辺環境

ショッピング施設 阪急西宮ガーデンズ(約460m)/ ショッピング施設 アクタ西宮(約800m)/ ショッピング施設 オーケー 西宮北口店(約80m)/ ショッピング施設 ライフ西宮北口店(約320m)/ ショッピング施設 セブンイレブン西宮市深津町店(約210m)/ ショッピング施設 エディオン西宮店(約160m)/ 文化・スポーツ施設 兵庫県立芸術文化センター(約360m)/ 公共施設 西宮高松郵便局(約380m)/ 教育施設 深津小学校(約370m)/ 教育施設 深津中学校(約430m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U13X20810

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.