

三菱地所の住まいリレー

中古マンション
藤和シティホームズ西宮東町

三菱地所グループ

2,899万円 3LDK

阪神本線「西宮」駅 徒歩19分

専有面積 67.64m²

所在地

兵庫県西宮市東町2丁目

■三菱地所の住まいリレー■

《2024年10月リフォーム実施南西向き住戸》水回り設備などが交換されたきれいな室内です。



所在地	兵庫県西宮市東町2丁目		
交通	阪神本線「西宮」駅 徒歩19分		
価格	2,899万円		
管理費	6,700円/月	修繕積立金	11,840円/月
専有面積	67.64m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.18m ²		
間取り詳細	LDK (14.3帖)、洋室 (5帖)、洋室 (6.3帖)、洋室 (4.8帖)		
駐車場	空無		
築年月	1997年02月	総戸数	167戸
階層	地上13階	所在階	2階
構造	SRC造	方位	南西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	フジタ	分譲会社	藤和不動産
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・浴室・洗面台・トイレ交換 クロス・フローリング張替 (2024年10月実施)

staff comment

- 阪神本線「西宮」駅まで徒歩19分。
- 地上13階建の2階部分、陽当り・通風良好な南西向き住戸です。
- LDKが南西向きバルコニーに面しており、午後まで採光が見込めます。
- キッチン是对面式のため、調理中もご家族との会話が弾みます。
- 洋室2部屋が振り分けタイプのため、プライベートな時間もゆったりと過ごせます。
- 浴室乾燥機が備わっており、天候や時間帯を気にせず洗濯物乾燥が可能です。
- リフォーム内容
・交換：キッチン、浴室、洗面台、トイレ
・張替：クロス、フローリング

- オートロックやモニター付きインターホンが設置されており、防犯面に配慮されています。
- 宅配ボックスが設置されており、外出中でも荷物の受け取りが可能です。
- 大切なご家族であるペットと一緒に暮らせます(規約有り)。
- 新耐震基準のマンションです。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U13X20693

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 CASA MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.