

中古マンション  
ファミリー武庫川東

1,880 万円 4LDK

阪神本線「尼崎センタープール前」駅 徒歩7分

専有面積 74.39m<sup>2</sup>

所在地

兵庫県尼崎市道意町 6 丁目

《東南角住戸につき陽当たり・通風・眺望良好》

15階建ての7階部分、南側・東側の2面バルコニー付き。各和洋室・廊下に収納が備わった4LDKの間取り。



所在地	兵庫県尼崎市道意町 6 丁目		
交通	阪神本線「尼崎センタープール前」駅 徒歩7分		
価格	1,880万円		
管理費	10,560円/月	修繕積立金	14,140円/月
専有面積	74.39m <sup>2</sup>	間取り	4LDK
その他費用	町内会費：(300円/月)		
その他面積	バルコニー面積 26.98m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LDK (12.9帖)、和室 (6帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.6帖)、洋室 (4.6帖)		
駐車場	空無		
築年月	1988年02月	総戸数	190戸
階層	地上15階	所在階	7階
構造	SRC造・RC造 (一部)	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	西松建設株式会社、株式会社鴻池組共同企業体	分譲会社	丸紅株式会社
用途地域	1種住居・準住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■東南角住戸 ■ 4LDKの間取り ■ 日当たり、眺望、通風良好 ■ 15階建ての7階部分 ■ 南面、東面の2面バルコニー ■ 阪神本線「尼崎センタープール前」駅まで徒歩7分 ■ 尼崎アマドゥまで約230m徒歩約4分 ■ 道意公園まで約130m徒歩約2分

周辺環境

ショッピング施設 尼崎アマドゥ(約280m)/ 公園 道意公園(約130m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 CASA MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間: 2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

