

三菱地所の住まいリレー

中古マンション コンドミニウム甲東園

1,990 万円 3LDK

阪急今津線「甲東園」駅 徒歩14分

専有面積 72.8m²

所在地

兵庫県西宮市上大局 5 丁目

■三菱地所の住まいリレー■2024年9月室内リフォーム実施

陽当り良好な南西向き住戸。浴室乾燥機などの便利な住戸内設備や全居室収納有り。随時ご案内可能です。



所在地	兵庫県西宮市上大局 5 丁目		
交通	阪急今津線「甲東園」駅 徒歩14分 阪急今津線「門戸厄神」駅 徒歩17分 阪急今津線「仁川」駅 徒歩25分		
価格	1,990万円		
管理費	5,800円/月	修繕積立金	10,060円/月
専有面積	72.8m ²	間取り	3LDK
その他費用	〔その他月額費用〕自治会費（200円/月）		
その他面積	バルコニー面積 7.6m ²		
間取り詳細	LDK（16.1帖）、洋室（5.9帖）、洋室（4.7帖）、洋室（4.5帖）		
駐車場	空無		
築年月	1978年12月	総戸数	152戸
階層	地上10階	所在階	5階
構造	SRC造	方位	南西向き
管理会社	浪速管理	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	長谷川工務店	分譲会社	日本信販
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・浴室・洗面台・トイレ・建具新調 フローリング・クロス張替（2024年09月実施）

staff comment

陽当り良好な南西向き住戸。浴室乾燥機などの便利な住戸内設備や全居室収納有り。随時ご案内可能です。

point

■阪急今津線「甲東園」駅 徒歩14分の立地。■LDK・洋室(約5.9帖)の2部屋が南西向きバルコニーに面し陽当り良好です。■LDKは約16.1帖。洋室2部屋と引き戸で繋がり、ご家族と顔を合わせやすい設計。■キッチンは対面仕様、カウンター付き。3口コンロのため、お料理が捗りそうで

す。■浴室乾燥機が搭載されています。いつでも洗濯物乾燥が可能です。■洗面所は玄関近くに配されています。帰宅後室内へ汚れを持ち込みません。■全居室収納に加え、玄関の下足入など収納豊富。住空間を広くお使いいただけます。■リフォーム内容・新調：キッチン、浴室、トイレ、建具・張替：フローリング、クロス

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月24日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U13X20659

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.