

中古マンション
コスモハイツニュー甲子園

2,240 万円 3LDK

東海道本線「甲子園口」駅 徒歩8分

専有面積

75.74m²

所在地

兵庫県西宮市甲子園口4丁目

□5/16更新□《2024年3月室内リフォーム実施》

最上階3階部分、東南・南西の角住戸。全居室がバルコニーに面し、陽当たり・通風共に良好です。



所在地	兵庫県西宮市甲子園口4丁目		
交通	東海道本線「甲子園口」駅 徒歩8分		
価格	2,240万円		
管理費	8,300円/月	修繕積立金	13,500円/月
専有面積	75.74m ²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] 通信費 (300円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.26m ²		
間取り詳細	洋室 (6帖)、洋室 (6帖)、和室 (6帖)、LDK (17.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	1976年06月	総戸数	20戸
階層	地上3階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	竹中工務店	分譲会社	東洋紡不動産
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・浴室・洗面台・インターホン新調 クロス・フローリング貼替 等 (2024年03月実施)

staff comment

□■2024年3月室内リフォーム実施■□
・各部屋クロス貼替 ・LD、各洋室の床フローリング貼替 ・和室畳表替え
・システムキッチン入替 ・ユニットバス、洗面化粧台、トイレ入替 等
閑静な住宅街に位置したマンションです
角部屋で、各部屋バルコニーに面しているため、陽当たり・通風共に良好です
現在空室ですので随時見学可能です。まずはお気軽にお問い合わせ下さい。

周辺環境

ショッピング施設 ライフ甲子園店(約480m)/ 公園 御代開公園(約290m)/ ショッピング施設 甲子園口ほんわか商店街(約480m)/ ショッピング施設 ミニストップ甲子園口5丁目店(約440m)/ 教育施設 上甲子園小学校(約140m)/ 教育施設 上甲子園中学校(約790m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月19日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U13X20454

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 定休日：毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.