

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ワコーレ甲子園口II

3,080 万円 2LDK

東海道本線「甲子園口」駅 徒歩8分

専有面積 53.82m²

所在地

兵庫県西宮市甲子園口3丁目

3面バルコニーで通風良好なお部屋です

2024年1月室内リフォーム実施 新生活を気持ちよくスタートできるお部屋です



所在地	兵庫県西宮市甲子園口3丁目		
交通	東海道本線「甲子園口」駅 徒歩8分		
価格	3,080万円		
管理費	13,240円/月	修繕積立金	10,760円/月
専有面積	53.82m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 8.42m ²		
間取り詳細	洋室 (5.7帖)、洋室 (5.5帖)、LDK (12.5帖)		
駐車場	無		
築年月	1998年01月	総戸数	17戸
階層	地上7階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	五洋建設	分譲会社	和田興産
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

浴室・洗面・トイレ・システムキッチン新設 玄関収納新設 クロス・フローリング貼替 (2024年01月実施)

staff comment

□■2024年1月室内リフォーム実施■□

- ・システムキッチン、浴室、洗面化粧台、トイレ (温水洗浄機能保温便座機能付き)、玄関収納、給湯器入替
- ・各部屋クロス、フローリング貼替 ・トイレ、洗面化粧室フロアタイル貼替 ・玄関収納入替 等

浴室にも窓があり換気良好

JR東海道本線「甲子園口」駅徒歩8分。駅までの徒歩ルートは「甲子園口ほんわか商店街」となっており、多様な飲食店や専門店などが並んでいます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかか

ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U13X20428

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 CASA MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 定休日:毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.