

中古マンション
ザ・パークハウス甲子園若草町

三菱地所グループ

4,980 万円 3LDK

阪神本線「鳴尾・武庫川女子大前」駅 徒歩12分

専有面積

81.41m²

所在地

兵庫県西宮市若草町 2 丁目

□5/9更新□南向きテラス・専用庭付きで陽当たり良好。

LDK広々約20.1帖。2016年6月建築、三菱地所レジデンス株式会社旧分譲のマンションです。



所在地	兵庫県西宮市若草町 2 丁目		
交通	阪神本線「鳴尾・武庫川女子大前」駅 徒歩12分 阪神本線「甲子園」駅 徒歩18分		
価格	4,980万円		
管理費	16,450円/月	修繕積立金	11,810円/月
専有面積	81.41m ²	間取り	3LDK
その他費用	専用庭使用料：（1,000円/月）、自治会費：（1,800円/年）、インターネット費用：（1,705円/月）		
その他面積	テラス面積 9.1m ² 、専用庭面積 20.25m ²		
間取り詳細	LDK（20.1帖）、洋室（6帖）、洋室（7帖）、和室（4.5帖）		
駐車場	空無		
築年月	2016年06月	総戸数	27戸
階層	地上5階	所在階	1階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	鍛冶田工務店	分譲会社	三菱地所レジデンス
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	アルコーブ面積：4.51平米		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クロス張替、洗面トイレCF張替え、コンロ入替、ハウスクリーニング（2023年10月実施）

staff comment

2023年10月室内リフォーム予定。即日のご案内可能です。お気軽にお電話ください。

周辺環境

教育施設 鳴尾北小学校(約270m)/ 教育施設 学文中学校(約420m)/ ショッピング施設 コープこうべコープ西宮東(約310m)/ 公園 老松公園(約

320m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U13X20320

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 定休日：毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.