

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

甲子園第8コーポラス A棟

1,370 万円 3LDK

東海道本線「甲子園口」駅 徒歩12分

専有面積

59.94m²

所在地

兵庫県西宮市上甲子園 1 丁目

広々30.22m²の専用庭付き≫陽当たり良好南西向き角住戸。

JR「甲子園口」駅・阪神「甲子園」駅 徒歩利用可能。



所在地	兵庫県西宮市上甲子園 1 丁目		
交通	東海道本線「甲子園口」駅 徒歩12分		
価格	1,370万円		
管理費	6,000円/月	修繕積立金	8,000円/月
専有面積	59.94m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 2.7m ² 、専用庭面積 30.22m ²		
間取り詳細	LDK (10.7帖)、洋室 (5.2帖)、洋室 (4.1帖)、洋室 (4帖)		
駐車場	空無		
築年月	1972年07月	総戸数	127戸
階層	地上8階	所在階	1階
構造	SRC造	方位	南西向き
管理形態	管理員なし (自主管理)		
施行会社	ニチモブレハブ株式会社	分譲会社	ニチモブレハブ株式会社
用途地域	2種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン新調、洗面化粧台新調、フロアタイル上張り、クロス貼替 (2021年07月実施)

staff comment

地上1階部分につき、階下への音の心配がなく、小さなお子さまのいらっしゃるご家庭にもお勧めです。明るく広々とした専用庭付きでのびのびと遊べます。2022年7月、室内はリフォーム済、明るく清潔な空間です。

point

■■専用庭は陽当たり良好な南西向き、ガーデニングなど多用途にお楽しみいただけます。■各洋室の出入りには必ずLDKを通る設計で、ご家族のコミュニケーションが自然と弾みます。■LDKは約10.7帖、洋室3室に隣接しており、各洋室の戸を開くと多方面からの採光が注ぎます。■南西側の洋室2室は、引き戸で間仕切られており、一体利用も可能です。■2022年7月 室内リフォーム済・貼替：天井・壁クロス(LDK・洋室2間・廊下等)、床フロアタイル上貼り・入替：システムキッチン、洗面台等・交換：浴室シャワーヘッド、洗濯水栓等・その他：庭アルミ階段設置等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年04月28日 次回更新予定日:2024年05月08日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U13X20192

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 定休日：毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.