

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション パークリユクス大阪京町堀

2,180 万円 1K

地下鉄千日前線「阿波座」駅 徒歩8分

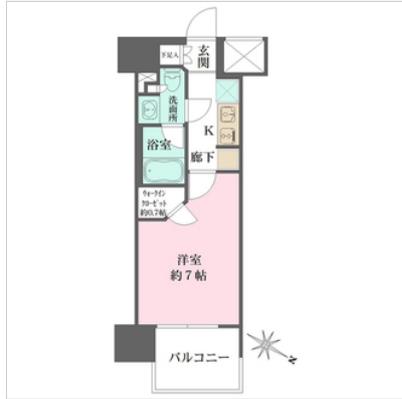
専有面積 23.52m<sup>2</sup>

所在地

大阪府大阪市西区京町堀 2丁目

2018年2月築、ペット飼育可(規約有)。複数沿線利用可能。

洋室約7帖+ウォークインクローゼット付きの1K住戸。浴室乾燥機付き。共用部に宅配ボックス有り。



所在地	大阪府大阪市西区京町堀 2丁目		
交通	地下鉄千日前線「阿波座」駅 徒歩8分 地下鉄四つ橋線「本町」駅 徒歩9分 地下鉄四つ橋線「肥後橋」駅 徒歩9分		
価格	2,180万円		
管理費	6,400円/月	修繕積立金	4,700円/月
専有面積	23.52m <sup>2</sup>	間取り	1K
その他費用	インターネット費用：(660円/月)		
その他面積	バルコニー面積 3.72m <sup>2</sup>		
間取り詳細	洋室 (7帖)		
駐車場	空無		
築年月	2018年02月	総戸数	72戸
階層	地上13階	所在階	2階
構造	RC造	方位	北東向き
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス	管理形態	日勤(一部委託)
施行会社	昭和工務店	分譲会社	三井不動産レジデンシャル
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### staff comment

耐震性に優れた鉄筋コンクリート構造のマンション。13階建ての2階部分で、北東向きの物件です。使い勝手のよい1K。収納豊富なウォークインクローゼット付き。空室の為、いつでもご内覧可能でございます。是非見学にお越しください。

#### point

■収納豊富なウォークインクローゼット付き。室内も大変綺麗な状態です。お気軽にお問い合わせください。

#### 周辺環境

ショッピング施設 ライフ 土佐堀店(約410m)/ ショッピング施設 ドラッグアカカベ 阿波座店(約570m)/ ショッピング施設 ファミリーマート 江戸堀

二丁目店(約160m)/ ショッピング施設 セブンイレブン 大阪京町堀1丁目店(約260m)/ ショッピング施設 ローソン 江戸堀センタービル店(約280m)/ 医療施設 永田医院(約130m)/ 教育施設 大阪市立西船場小学校(約470m)/ 教育施設 大阪市立花乃井中学校(約320m)/ 公園 花乃井公園(約170m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: U12X20497

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間: 2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.