

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 阿波座第2セントラルハイツ

2,280 万円 3LDK

地下鉄中央線「阿波座」駅 徒歩5分

専有面積 61.6m²

所在地

大阪府大阪市西区立売堀 6 丁目

《7階部分×南東向きバルコニーにつき陽当り・眺望・通風良好》

地下鉄中央線・千日前線「阿波座」駅 徒歩5分。買物・教育施設が徒歩圏内に揃う生活利便性の良い立地。



所在地	大阪府大阪市西区立売堀 6 丁目		
交通	地下鉄中央線「阿波座」駅 徒歩5分 地下鉄千日前線「阿波座」駅 徒歩5分 地下鉄長堀鶴見緑地線「西長堀」駅 徒歩9分		
価格	2,280万円		
管理費	5,900円/月	修繕積立金	10,110円/月
専有面積	61.6m ²	間取り	3LDK
その他費用	町会費：(300円/月)		
その他面積	バルコニー面積 5.6m ²		
間取り詳細	LDK (10帖)、洋室 (5.2帖)、洋室 (6帖)、和室 (6帖)		
築年月	1977年11月	総戸数	93戸
階層	地上11階	所在階	7階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	鹿島建設	分譲会社	東光商事、エリモニット
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

周辺環境

ショッピング施設 万代 フレスポ阿波座店(約290m)/ ショッピング施設 阪急オアシス 新町店(約510m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン 大阪立売堀 5 丁目店(約370m)/ ショッピング施設 キリン堂 フレスポ阿波座店(約270m)/ 教育施設 大阪市立本田小学校(約440m)/ 教育施設 大阪市立堀江中学校(約800m)/ 公園 島津公園(約330m)/ 医療施設 阿波座くじめ眼科(約280m)/ 医療施設 やだクリニック 内科/消化器内科/外科/泌尿器科(約500m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)

※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

📞 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

