

中古マンション
リビオ新金岡

5,490 万円 4LDK

地下鉄御堂筋線「新金岡」駅 徒歩6分

専有面積

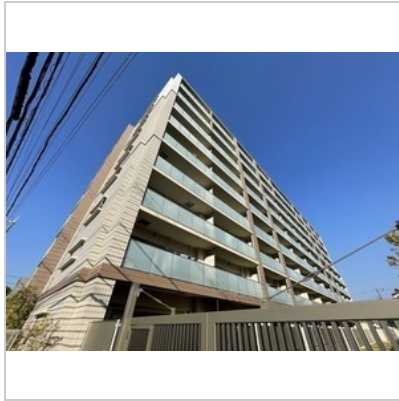
86.05m²

所在地

大阪府堺市北区新金岡町 1 丁

陽当り・通風良好な南・西・北の三方角住戸。

86.05平米の収納豊富な4LDK。ペット飼育可(規約規制有)。地下鉄御堂筋線「新金岡」駅徒歩6分。



所在地	大阪府堺市北区新金岡町 1 丁		
交通	地下鉄御堂筋線「新金岡」駅 徒歩6分		
価格	5,490万円		
管理費	10,750円/月	修繕積立金	10,320円/月
専有面積	86.05m ²	間取り	4LDK
その他費用	インターネット費用：(1,540円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.01m ²		
間取り詳細	LD (13帖)、K (3.4帖)、洋室 (4.5帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2022年06月	総戸数	93戸
階層	地上9階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	日鉄コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	岩田地崎建設	分譲会社	日鉄興和不動産・大阪ガス都市開発
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	修繕積立金：2027年7月分より改定予定。※詳細金額は未定。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

全室壁・天井クロス張替え、トイレ交換、床フローリング リペア、ハウスクリーニング等 (2024年09月実施)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月14日

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

📞 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.