

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ルイシャトレ大手前

4,599 万円 2LDK

京阪本線「天満橋」駅 徒歩6分

専有面積 63.72m²

所在地

大阪府大阪市中央区内淡路町 1 丁目

《南向きの角住戸》



所在地	大阪府大阪市中央区内淡路町 1 丁目		
交通	京阪本線「天満橋」駅 徒歩6分 地下鉄堺筋線「北浜」駅 徒歩12分 地下鉄中央線「堺筋本町」駅 徒歩15分		
価格	4,599万円		
管理費	14,650円/月	修繕積立金	20,390円/月
専有面積	63.72m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 7.28m ²		
間取り詳細	LDK (15.9帖)、洋室 (6.4帖)、洋室 (6帖)		
築年月	1998年03月	総戸数	28戸
階層	地上11階	所在階	2階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	長谷工コミュニティ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大豊建設	分譲会社	ニチモ
引渡し	相談		
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

●新調：キッチン、浴室、トイレ、洗面台●張替：フローリング、クロス、フロアタイル 等 (2024年05月実施予定)

staff comment

南向きの角住戸、2024年5月にリフォーム完了予定でございます。お気軽にお問合せくださいませ。

point

■2024年5月にリフォーム完了予定■新調：システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、防水パン、洗濯水栓張替：フローリング、クロス、フロアタイルその他：建具交換、ハウスクリーニング 等

周辺環境

ショッピング施設 京阪シティモール(約620m)/ ショッピング施設 ローソンスストア100 内平野店(約60m)/ 公園 中大江公園(約240m)/ 医療施設 か
わぞえ医院(約260m)/ ショッピング施設 ライフ天神橋店(約520m)/ ショッピング施設 スギドラッグ 谷町四丁目店(約520m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U12X20344

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.