

三菱地所の住まいリレー

中古マンション キングレジデンス四天王寺夕陽丘

7,990万円 4LDK

地下鉄谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅 徒歩2分

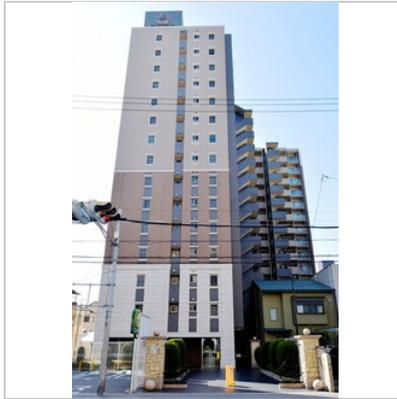
専有面積 84.14m²

所在地

大阪府大阪市天王寺区四天王寺1丁目

地上15階建10階部分・南西角住戸。

地下鉄谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅 徒歩2分。2024年2月リフォーム実施のお部屋です。



所在地	大阪府大阪市天王寺区四天王寺1丁目		
交通	地下鉄谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅 徒歩2分		
価格	7,990万円		
管理費	11,200円/月	修繕積立金	11,780円/月
専有面積	84.14m ²	間取り	4LDK
その他費用	町内会費：(300円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.97m ²		
間取り詳細	LDK (15.1帖)、洋室 (6.5帖)、洋室 (5.1帖)、洋室 (5.1帖)、洋室 (5.1帖)		
築年月	2007年02月	総戸数	97戸
階層	地上15階	所在階	10階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	阪神総合管理	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	若築建設	分譲会社	阪神住建
用途地域	商業・2種住居	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	専有面積には、トランクルーム面積：0.66m ² が含まれています。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

新調：キッチン、トイレ、浴室、洗面台●張替：フローリング、クロス 等 (2024年02月実施)

staff comment

■2024年2月リフォーム実施内容■

新調：システムキッチン、ユニットバス、トイレ、洗面化粧台、給湯器、ディスポーザー、床暖房マット

張替：クロス、フローリング

その他：建具・玄関収納新調、エアコンー基新規設置

等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかか

ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月19日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U12X20343

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.