

三菱地所の住まいリレー

中古マンション グランドメゾン京町堀タワー

16,500万円 4LDK

地下鉄四つ橋線「肥後橋」駅 徒歩9分

専有面積 123.62m²

所在地

大阪府大阪市西区京町堀2丁目

□5/16更新□《南側に靨公園を望む、緑あふれる住環境》

20階部分・南東向きの4LDK。専有面積123.62平米、LDKは約22.8帖の開放的な空間です。



所在地	大阪府大阪市西区京町堀2丁目		
交通	地下鉄四つ橋線「肥後橋」駅 徒歩9分 地下鉄四つ橋線「本町」駅 徒歩9分 地下鉄御堂筋線「淀屋橋」駅 徒歩13分		
価格	16,500万円		
管理費	24,720円/月	修繕積立金	23,480円/月
専有面積	123.62m ²	間取り	4LDK
その他費用	[その他月額費用] ホームセキュリティサービス料他 (1,407円/月)		
その他面積	バルコニー面積 27.82m ²		
間取り詳細	LD (19帖)、K (3.8帖)、洋室 (9.1帖)、洋室 (7.2帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (5.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2009年08月	総戸数	240戸
階層	地上30階	所在階	20階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	積水ハウスGMパートナーズ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	積水ハウス
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	その他費用内訳：ホームセキュリティサービス料月額1077円、インターネット設備維持分担金月額330円		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

大阪メトロ四つ橋線「肥後橋」駅徒歩9分他、複数路線利用可能。地上30階建の免震構造タワーマンション。LDK含む4部屋が南東向きバルコニーに面した、明るく開放的な間取りです。ペット飼育可(規約有り)。

point

◆◆建物に伝わるエネルギーを低減する「免震構造」のタワーマンション。◆「オーナーズラウンジ」「キッズルーム」「集会室」「ゲストルーム」「スカイラウンジ」など多彩な共用施設、また、住まう方へさまざまなメニューを提供するコンシェルジュサービスもあり暮らしをきめ細やかにサ

ポート。◆大阪メトロ四つ橋線「肥後橋」駅 徒歩9分◆大阪メトロ四つ橋線「本町」駅 徒歩9分◆大阪メトロ御堂筋線「淀屋橋」駅 徒歩13分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U12X20340

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.