

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 東部コーポ2号棟

820 万円 2LDK

関西本線「東部市場前」駅 徒歩11分

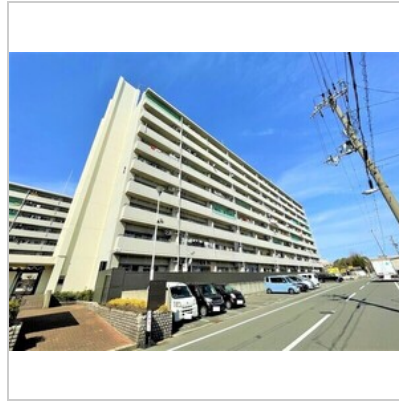
専有面積 49.59m²

所在地

大阪府大阪市東住吉区今林4丁目

□5/2更新□全居室フローリング+6帖以上+収納付き。

LDKは広々とした約12帖。各居室が引き戸で繋がる回遊性のある設計。バルコニーは南東向きです。



所在地	大阪府大阪市東住吉区今林4丁目		
交通	関西本線「東部市場前」駅 徒歩11分		
価格	820万円		
管理費	10,000円/月	修繕積立金	5,000円/月
専有面積	49.59m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 5.21m ²		
間取り詳細	LDK (12帖)、洋室 (7帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	空有 2台 (9,000円/月) ※2024年2月26日現在		
築年月	1977年12月	総戸数	147戸
階層	地上9階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	長谷工コミュニティ西日本	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	-	分譲会社	大阪市
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■偶数月に使用料に応じて、水道料金が請求されます。■バルコニー面積は現地テープ測量によるものです。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

洋室2部屋が南東向きバルコニーに面する、2LDKの間取りです。家族構成やライフシーンに応じて自在に使い分けができます。バルコニーからの眺望も開放的です。現況空室ですので、ぜひゆっくりとご内覧ください。

point

■ JR関西本線「東部市場前」駅まで徒歩11分の立地です。■ 総戸数147戸、RC造・地上9階建てマンション。■ 4階部分に位置するお部屋です。■ LDKに玄関や各水回りが配置された廊下のない設計。住空間を有効に使えます。■ 作業に集中できる、壁付けタイプのシステムキッチン。■ 3口仕様様のグリル付きガスコンロで、料理の同時進行が可能です。■ 各洋室はバルコニーに面し、双方の掃き出し窓から出入りできます。■ 全居室に押入が備わり、収納家具が最低限で済みます。■ バルコニーのある南東側は、視界を遮る建物が隣接していないので開放的です。■ 敷地内に駐車場有。最新の空き状況はお問い合わせください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月02日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U12X20320

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.