

中古マンション
ライオンズマンション山科御陵

1,890 万円 3LDK

地下鉄東西線「山科」駅 徒歩13分

専有面積

69.35m²

所在地

京都府京都市山科区御陵大谷町

2024年11月リフォーム実施、陽当たり良好な南西向き住戸。

地上3階建低層マンションの2階部分に所在。複数路線利用可能、京都市立陵ヶ丘小学校まで約790mです。

No Photo

No Photo

所在地	京都府京都市山科区御陵大谷町		
交通	地下鉄東西線「山科」駅 徒歩13分 地下鉄東西線「御陵」駅 徒歩11分 京阪京津線「京阪山科」駅 徒歩14分		
価格	1,890万円		
管理費	15,600円/月	修繕積立金	17,340円/月
専有面積	69.35m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 10.5m ²		
間取り詳細	洋室（5.1帖）、洋室（5.7帖）、洋室（4.2帖）、LDK（15.7帖）		
駐車場	無		
築年月	1988年11月	総戸数	60戸
階層	地上3階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	株式会社大京アステージ	管理形態	巡回（全部委託）
施行会社	鉄建建設株式会社	分譲会社	大京観光株式会社
引渡し	相談		
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

新規交換：システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具 新規張替：床材・クロス全室（2024年11月実施）

周辺環境

ショッピング施設 ラクト山科ショッピングセンター(約1200m)/ 公共施設 セブン-イレブン 京都三条御陵店(約450m)/ 金融機関 京都銀行 山科支店(約1200m)/ 教育施設 京都市立陵ヶ丘小学校(約790m)/ 教育施設 京都市立花山中学校(約1280m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

 **0120-075-166**

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

