

4,680 万円 3LDK

地下鉄烏丸線「今出川」駅 徒歩12分

専有面積 77.42m²

所在地

京都府京都市上京区段屋町通一条上る清明町

◇南向き角住戸◇2面バルコニー付き、陽当り・通風・眺望良好。

LDK+和室で、合計約23.1帖の広々空間として使えます。リフォーム履歴有(2021年11月実施)。



所在地	京都府京都市上京区段屋町通一条上る清明町		
交通	地下鉄烏丸線「今出川」駅 徒歩12分		
価格	4,680万円		
管理費	12,010円/月	修繕積立金	22,070円/月
専有面積	77.42m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 18.39m ²		
間取り詳細	LDK (17.1帖)、和室 (6帖)、洋室 (7帖)、洋室 (5.8帖)		
駐車場	空無		
築年月	1998年03月	総戸数	30戸
階層	地上11階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社フジタ	分譲会社	藤和不動産株式会社、エフ・ティ都市開発株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	専有面積にはメーターボックス面積1.24m ² を含みます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

全室クロス張替え、全室フローリング張替、キッチン取替、トイレ取替、給湯器取替等 (2021年11月実施)

周辺環境

ショッピング施設 なかむら堀川店(約410m)/ ショッピング施設 ライフ西陣店(約570m)/ ショッピング施設 ウエルシアダックス上京堀川今出川店(約430m)/ ショッピング施設 ダイソー堀川今出川店(約400m)/ ショッピング施設 業務スーパー西陣店(約1100m)/ ショッピング施設 ホームセンターコーナン西陣上七軒店(約1400m)/ 教育施設 西陣中央小学校(約820m)/ 教育施設 上京中学校(約610m)/ 公共施設 京都市上京区役所(約660m)/ 公園 橋児童公園(約580m)/ 医療施設 なかつる内科クリニック(約40m)/ 医療施設 上田内科医院(約240m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U11X20330

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー