## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション

## ザ・パークハウス堀川六角

三菱地所グループ

### 7,750 万円 2LDK

阪急京都線「大宮」駅 徒歩6分

**専有面積** 67.02m<sup>2</sup>

京都府京都市中京区岩上通六角下る岩上町

#### ◆阪急京都線「大宮」駅徒歩6分の立地◆

2022年11月築・地上11階建、10階部分・収納充実の2LDK。住戸玄関前に戸別宅配ボックス有り。

所在地





所在地	京都府京都市中京区岩上通六角下る岩上町		
交通	阪急京都線「大宮」駅 徒歩6分 阪急京都線「烏丸」駅 徒歩12分 地下鉄東西線「二条城前」駅 徒歩8分		
価格	7,750万円		
管理費	23,530円/月	修繕積立金	8,050円/月
専有面積	67.02m²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用: (1,786円/月)		
その他面積	バルコニー面積 8.55m²		
間取り詳細	LD(12.4帖)、K(3.3帖)、洋室(6.4帖)、洋室(5.2帖)		
駐車場	無		
築年月	2022年11月	総戸数	41戸
階層	地上11階	所在階	10階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	株式会社森本組	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社
用途地域	商業・近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先 物件番号: U11X20316

# **\( 0120-075-166**

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

**営業時間** 9:30~18:00

**定休日** 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.