

三菱地所の住まいリレー

中古マンション グレースィ 京都東山

13,900 万円 2LDK

京阪本線「祇園四条」駅 徒歩10分

専有面積	95.02m ²	所在地	京都府京都市東山区下河原通高台寺門前下河原町
------	---------------------	-----	------------------------

2021年12月スケルトンリフォーム実施。

95.02平米のゆとりある2LDK+テラス付き。八坂神社や高台寺が近く、京都の歴史を感じる住環境。



所在地	京都府京都市東山区下河原通高台寺門前下河原町		
交通	京阪本線「祇園四条」駅 徒歩10分 阪急京都線「京都河原町」駅 徒歩13分		
価格	13,900万円		
管理費	11,781円/月	修繕積立金	20,904円/月
専有面積	95.02m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 13.06m ²		
駐車場	空有 1台 (25,000円~30,000円/月)		
築年月	1994年01月	総戸数	47戸
階層	地上7階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	日本ハウズイング株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	大末建設株式会社	分譲会社	進和不動産株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・トイレ交換、間仕切り壁造作工事、防音工事、床暖房工事など (2021年12月実施)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)* ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U11X20308

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

三菱地所の
住まい

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

