

中古マンション
メロディーハイム二条城

4,290 万円 2LDK

地下鉄烏丸線「丸太町」駅 徒歩10分

専有面積 70.4m²

所在地

京都府京都市上京区丸太町通堀川西入西丸太町



所在地	京都府京都市上京区丸太町通堀川西入西丸太町		
交通	地下鉄烏丸線「丸太町」駅 徒歩10分 地下鉄東西線「二条城前」駅 徒歩9分		
価格	4,290万円		
管理費	20,280円/月	修繕積立金	6,090円/月
専有面積	70.4m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 5.02m ²		
間取り詳細	LDK (13.5帖)、洋室 (7.3帖)、洋室 (6.9帖)		
駐車場	空無		
築年月	1992年01月	総戸数	31戸
階層	地上10階地下1階	所在階	6階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	株式会社浪速管理	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社新井組	分譲会社	近藤産業株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

周辺環境

ショッピング施設 ファミリーマート丸太町猪熊店(約70m)/ ショッピング施設 ローソン丸太町小川店(約280m)/ ショッピング施設 イズミヤ堀川丸太町店(約70m)/ ショッピング施設 セリアイズミヤ堀川丸太町店(約70m)/ ショッピング施設 新風館(約1700m)/ 公園 二条公園(約670m)/ 公共施設 京都市上京区役所(約1800m)/ 教育施設 ひまわり幼稚園(約300m)/ 教育施設 二条城北小学校(約740m)/ 医療施設 出口内科クリニック(約90m)/ 公共施設 京都大宮丸太町郵便局(約210m)/ 金融機関 京都中央信用金庫府庁前支店(約420m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U11X20279

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

三菱地所の

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

