

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パレードル四条烏丸グレイス

4,690 万円 1LDK

阪急京都線「烏丸」駅 徒歩9分

専有面積 37.26m²

所在地

京都府京都市中京区西洞院通六角下る池須町

徒歩9分で2沿線3駅利用可&周辺施設充実。

2023年建築の設備が整った綺麗な住まい。ウォークイン・シューズインクローゼット付きで収納豊富です。



所在地	京都府京都市中京区西洞院通六角下る池須町		
交通	阪急京都線「烏丸」駅 徒歩9分 地下鉄烏丸線「四条」駅 徒歩9分 地下鉄烏丸線「烏丸御池」駅 徒歩9分		
価格	4,690万円		
管理費	13,420円/月	修繕積立金	3,730円/月
専有面積	37.26m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 7.56m ²		
間取り詳細	LDK (9.7帖)、洋室 (4帖)		
駐車場	無		
築年月	2023年02月	総戸数	28戸
階層	地上5階	所在階	4階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	株式会社今井建設	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	株式会社金山工務店	分譲会社	株式会社今井建設
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

周辺環境

ショッピング施設 セブンイレブン京都四條西洞院通り店(約190m)/ ショッピング施設 ファミリーマート三条新町店(約340m)/ ショッピング施設 ウェルシアダックス京都御池店(約570m)/ 金融機関 京都信用金庫三条支店(約290m)/ ショッピング施設 大丸京都店(約950m)/ ショッピング施設 新風館(約820m)/ 医療施設 池須町クリニック(約120m)/ 医療施設 菅原歯科病院(約90m)/ 公共施設 京都市本能特別養護老人ホーム(約160m)/ 教育施設 高倉小学校(約820m)/ 教育施設 京都御池中学校(約1400m)/ 公園 綾西公園(約610m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)

※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間 : 2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

