三菱地所の住まいリレー

新築マンション

ザ・パークハウス京都河原町

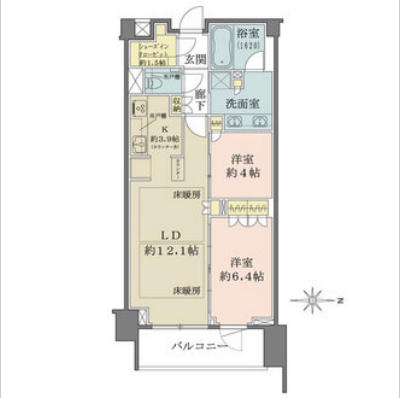
三菱地所グループ

10,300 万円 **2LDK**　　阪急京都線「京都河原町」駅　徒歩9分

専有面積	63.26m²	所在地	京都府京都市下京区難波町

□5/23更新□7階部分、鴨川・東山を望む自然豊かな眺望。

《築後未入居》2023年10月建築・三菱地所レジデンス分譲「ザ・パークハウス」シリーズです。



所在地	京都府京都市下京区難波町		
交通	阪急京都線「京都河原町」駅　徒歩9分 京阪本線「清水五条」駅　徒歩4分 地下鉄烏丸線「五条」駅　徒歩10分		
価格	10,300万円		
管理費	18,860円／月	修繕積立金	6,330円／月
専有面積	63.26m²	間取り	2LDK
その他費用	インターネット費用：（1,705円／月）　［その他月額費用］ITマンションシステム利用料（550円／月）		
その他面積	バルコニー面積 6.22m²		
間取り詳細	LD（12.1帖）、K（3.9帖）、洋室（6.4帖）、洋室（4帖）		
駐車場	無		
築年月	2023年10月	総戸数	78戸
階層	地上11階	所在階	7階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社鍛冶田工務店	分譲会社	三菱地所レジデンス株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

周辺環境

ショッピング施設 フレスコ五条大橋店(約370m)/ ショッピング施設 業務スーパー四条寺町店(約470m)/ ショッピング施設 デイリーヤマザキ河原町松原店(約160m)/ ショッピング施設 ダイコクドラッグ京阪五条駅前店(約380m)/ 金融機関 京都銀行河原町支店(約310m)/ 公共施設 京都寺町松原郵便局(約260m)/ ショッピング施設 京都タカシマヤ(約740m)/ 医療施設 勝見医院(約230m)/ 教育施設 高倉幼稚園(約810m)/ 教育施設 開睛小中学校(約880m)/ 公園 松原橋公園(約340m)/ 公共施設 下京警察署高辻口交番(約370m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月23日　次回更新予定日:2024年05月24日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U11X20258

三菱地所ハウスネット株式会社　京都営業所

0120-075-166

住所　〒604-8181　京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1　京ビル2号館1F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.