

中古マンション
リュエルさいたま新都心

4,780 万円 2LDK

埼京線「北与野」駅 徒歩11分

専有面積 67.46m²

所在地

埼玉県さいたま市中央区上落合 5 丁目

大宮・さいたま新都心・北与野の3駅利用可



所在地	埼玉県さいたま市中央区上落合 5 丁目		
交通	埼京線「北与野」駅 徒歩11分 京浜東北・根岸線「大宮」駅 徒歩11分 京浜東北・根岸線「さいたま新都心」駅 徒歩12分		
価格	4,780万円		
管理費	12,900円/月	修繕積立金	23,070円/月
専有面積	67.46m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 12.9m ²		
駐車場	空有 1台 (8,000円～11,000円/月)		
築年月	2006年02月	総戸数	27戸
階層	地上10階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	全部委託 駐車場料金：8000円から11000円		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■総戸数27戸のデザイナーズマンション(リュエルさいたま新都心のオススメPOINT)-南西角住戸！陽当り風通し良好-3駅2路線利用可能-2LDK・間仕切り設置で3LDKへ変更可能(有料)-2面バルコニー、約7.06平米のポーチ付き！

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200097537

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

三菱地所の

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.