

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パティオス八番街

3,480 万円 3LDK

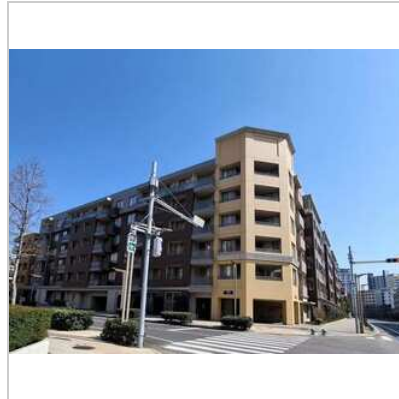
京葉線「海浜幕張」駅 徒歩13分

専有面積 77.34m²

所在地

千葉県千葉市美浜区打瀬 1 丁目

床スラブ厚約350mmの高い遮音性！



所在地	千葉県千葉市美浜区打瀬 1 丁目		
交通	京葉線「海浜幕張」駅 徒歩13分 京葉線「海浜幕張」駅 バス8分 5・8番街バス停 徒歩1分 京葉線「検見川浜」駅 徒歩21分		
価格	3,480万円		
管理費	14,600円/月	修繕積立金	10,980円/月
専有面積	77.34m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 13.21m ²		
駐車場	空有 4台 (14,000円～19,000円/月)		
築年月	1996年02月	総戸数	130戸
階層	地上6階地下1階	所在階	2階
構造	RC造	方位	南西向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	2種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	普通賃借権		
借地料	14,321円	借地期間	-
備考	全部委託 駐車場料金：14000円から19000円		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■LDKは隣接する和室を開放し、20帖超の広々空間として利用可能。各洋室・和室に収納付きです。床暖房（LD部分）、オートバス、浴室乾燥機など機能的な設備が揃います。共用部に宅配ロッカーが設置されています。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200097345

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

📞 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津 7 丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

