

中古マンション  
シャトー銀閣

2,200万円 3DK

叡山電鉄「元田中」駅 徒歩24分

専有面積 54.54m<sup>2</sup>

所在地

京都府京都市左京区銀閣寺前町

間取り：3DK



所在地	京都府京都市左京区銀閣寺前町		
交通	叡山電鉄「元田中」駅 徒歩24分 阪急京都線「京都河原町」駅 バス24分 銀閣寺前バス停 徒歩2分 叡山電鉄「茶山・京都芸術大学」駅 徒歩24分		
価格	2,200万円		
管理費	13,000円/月	修繕積立金	8,330円/月
専有面積	54.54m <sup>2</sup>	間取り	3DK
その他面積	バルコニー面積 5.08m <sup>2</sup>		
駐車場	無		
築年月	1970年01月	総戸数	45戸
階層	地上7階	所在階	3階
構造	RC造	方位	東向き
管理形態	日勤（自主管理）		
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	自主管理		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■修繕積立金、管理費は2024年5月1日の自治会総会にて改定される可能性があります。本物件の所有者が2024年4月1日より輪番制により自治会の役員に選任されているため買主は原則、2年間その地位を承継して頂きます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月19日 次回更新予定日:2024年05月20日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200095228

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

三菱地所の

☎ 0120-075-166

**住所** 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F  
**営業時間** 9:30~18:00  
**定休日** 毎週火・水曜日

住まい  
リレー

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.