

中古マンション
コスモハイツ新大阪2番館

2,780 万円 2LDK+S

地下鉄御堂筋線「西中島南方」駅 徒歩11分

専有面積 80.34m²

所在地

大阪府大阪市淀川区木川東4丁目



所在地	大阪府大阪市淀川区木川東4丁目		
交通	地下鉄御堂筋線「西中島南方」駅 徒歩11分 地下鉄御堂筋線「新大阪」駅 徒歩15分 東海道本線「新大阪」駅 徒歩15分		
価格	2,780万円		
管理費	8,430円/月	修繕積立金	19,280円/月
専有面積	80.34m ²	間取り	2LDK+S
その他費用	[その他月額費用] 専用ポーチ、専用ポーチ (400円/月)		
その他面積	バルコニー面積 10.78m ²		
駐車場	空無		
築年月	1985年08月	総戸数	65戸
階層	地上9階	所在階	2階
構造	SRC造	方位	南向き
管理形態	日勤 (全部委託)		
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	日勤管理		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月02日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : S20HRA54661

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

