

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション 幕張ベイタウングリーナB棟

5,680 万円 3LDK

京葉線「海浜幕張」駅 徒歩17分

専有面積 84.77m<sup>2</sup>

所在地

千葉県千葉市美浜区打瀬1丁目



|       |                                                              |       |            |
|-------|--------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 所在地   | 千葉県千葉市美浜区打瀬1丁目                                               |       |            |
| 交通    | 京葉線「海浜幕張」駅 徒歩17分<br>京葉線「検見川浜」駅 徒歩16分                         |       |            |
| 価格    | 5,680万円                                                      |       |            |
| 管理費   | 11,300円/月                                                    | 修繕積立金 | 10,520円/月  |
| 専有面積  | 84.77m <sup>2</sup>                                          | 間取り   | 3LDK       |
| その他費用 | 〔その他月額費用〕インターネット料、オプティキャスト施設使用料、ハウスクリーニング費、トランクルーム（2,127円/月） |       |            |
| その他面積 | バルコニー面積 5.5m <sup>2</sup>                                    |       |            |
| 駐車場   | 空有 1台（2,500円～14,000円/月）                                      |       |            |
| 築年月   | 2014年01月                                                     | 総戸数   | 182戸       |
| 階層    | 地上18階                                                        | 所在階   | 9階         |
| 構造    | RC造                                                          | 方位    | 南東向き       |
| 管理形態  | 日勤（全部委託）                                                     |       |            |
| 用途地域  | 2種住居                                                         | 引渡し   | 相談         |
| 現況    | 空室                                                           | 取引態様  | 媒介         |
| 土地権利  | 普通賃借権                                                        |       |            |
| 借地料   | 10,800円                                                      | 借地期間  | 2043年09月まで |
| 備考    | 日勤管理                                                         |       |            |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S20HRA51857

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F  
営業時間 9:30～18:00

三菱地所の  
住まい  
リレー

**定休日** 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.