

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション 藤和シティスクエアあべの橋

4,980 万円 3LDK

近鉄南大阪線「大阪阿部野橋」駅 徒歩2分

専有面積 90.01m<sup>2</sup>

所在地

大阪府大阪市阿倍野区松崎町2丁目



|       |                                                                |       |           |
|-------|----------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 大阪府大阪市阿倍野区松崎町2丁目                                               |       |           |
| 交通    | 近鉄南大阪線「大阪阿部野橋」駅 徒歩2分<br>地下鉄御堂筋線「天王寺」駅 徒歩4分<br>大阪環状線「天王寺」駅 徒歩4分 |       |           |
| 価格    | 4,980万円                                                        |       |           |
| 管理費   | 35,000円/月                                                      | 修繕積立金 | 24,000円/月 |
| 専有面積  | 90.01m <sup>2</sup>                                            | 間取り   | 3LDK      |
| その他面積 | バルコニー面積 28.06m <sup>2</sup>                                    |       |           |
| 築年月   | 1993年07月                                                       |       |           |
| 階層    | 地上9階                                                           | 所在階   | 8階        |
| 構造    | RC造                                                            | 方位    | 東向き       |
| 管理形態  | 巡回（全部委託）                                                       |       |           |
| 用途地域  | 商業                                                             | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 空室                                                             | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                                                            |       |           |
| 備考    | 巡回管理                                                           |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S20HRA47123

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F  
営業時間 9:30~18:00  
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー