

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション ルミナス戸田公園

3,850 万円 3LDK

埼京線「戸田公園」駅 徒歩6分

専有面積

65.7m<sup>2</sup>

所在地

埼玉県戸田市本町3丁目



|       |                                                                |       |           |
|-------|----------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 埼玉県戸田市本町3丁目                                                    |       |           |
| 交通    | 埼京線「戸田公園」駅 徒歩6分                                                |       |           |
| 価格    | 3,850万円                                                        |       |           |
| 管理費   | 11,660円/月                                                      | 修繕積立金 | 12,720円/月 |
| 専有面積  | 65.7m <sup>2</sup>                                             | 間取り   | 3LDK      |
| その他面積 | バルコニー面積 10.98m <sup>2</sup>                                    |       |           |
| 駐車場   | 空無                                                             |       |           |
| 築年月   | 1995年02月                                                       | 総戸数   | 23戸       |
| 階層    | 地上6階                                                           | 所在階   | 3階        |
| 構造    | RC造                                                            | 方位    | 南向き       |
| 管理形態  | 巡回（全部委託）                                                       |       |           |
| 用途地域  | 1種住居                                                           | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 居住中                                                            | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                                                            |       |           |
| 備考    | * 引渡条件：売買契約締結後3か月以内 * 駐車場：空無（2024年3月26日現在） * 大規模修繕工事／2024年3月完了 |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月19日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S19AAA08267

三菱地所ハウスネット株式会社 赤羽営業所

☎ 0120-700-725

住所 〒115-0045 東京都北区赤羽2丁目16-4 セキネビル 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー