

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ザ・パークハウス代沢

13,500万円 2LDK

小田急線「下北沢」駅 徒歩5分

専有面積 63.14m²

所在地

東京都世田谷区代沢2丁目



所在地	東京都世田谷区代沢2丁目		
交通	小田急線「下北沢」駅 徒歩5分 京王井の頭線「下北沢」駅 徒歩5分 京王井の頭線「池ノ上」駅 徒歩5分		
価格	13,500万円		
管理費	16,990円/月	修繕積立金	13,260円/月
専有面積	63.14m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 9.32m ²		
築年月	2012年02月	総戸数	43戸
階層	地上4階	所在階	2階
構造	RC造	方位	北東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	1種低層・1種中高	引渡し	期日指定 2026年01月下旬
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■その他費用等：専用庭使用料（月額）1900円、インターネット料（月額）1705円、共視聴設備利用料月額495円、※バルコニー面積はテラス面積です。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月06日 次回更新予定日:2025年05月07日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17615527

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

