

中古マンション  
浦和南パーク・ホームズ

3,000 万円 3LDK

京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩16分

専有面積 64.26m<sup>2</sup>

所在地

埼玉県さいたま市南区文蔵 4 丁目



No Photo

|       |                                          |       |           |
|-------|------------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 埼玉県さいたま市南区文蔵 4 丁目                        |       |           |
| 交通    | 京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩16分<br>武蔵野線「南浦和」駅 徒歩16分 |       |           |
| 価格    | 3,000万円                                  |       |           |
| 管理費   | 15,900円/月                                | 修繕積立金 | 10,755円/月 |
| 専有面積  | 64.26m <sup>2</sup>                      | 間取り   | 3LDK      |
| その他面積 | バルコニー面積 9.84m <sup>2</sup>               |       |           |
| 駐車場   | 空無                                       |       |           |
| 築年月   | 1991年12月                                 | 総戸数   | 50戸       |
| 階層    | 地上8階                                     | 所在階   | 5階        |
| 構造    | RC造                                      | 方位    | 南向き       |
| 管理形態  | 日勤（全部委託）                                 |       |           |
| 用途地域  | 2種中高・2種住居                                | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 空室                                       | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                                      |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17615374

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂 2 丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー