

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

アイランドシティ・ヴェルデコートⅠ区2番館

3,480 万円 **4LDK**

西鉄貝塚線「香椎花園前」駅 徒歩19分

専有面積 94.61m²

所在地

福岡県福岡市東区香椎照葉1丁目



所在地	福岡県福岡市東区香椎照葉1丁目		
交通	西鉄貝塚線「香椎花園前」駅 徒歩19分 西鉄貝塚線「西鉄香椎」駅 徒歩29分 鹿児島本線「九産大前」駅 徒歩31分		
価格	3,480万円		
管理費	8,300円/月	修繕積立金	25,100円/月
専有面積	94.61m ²	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 29.27m ²		
駐車場	空無		
築年月	2007年01月	総戸数	23戸
階層	地上9階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南東向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	2種中高・2種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築基準法第22条指定区域、アイランドシティ照葉住宅地区、建築協定、緑地協定		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■その他費用等：CATV使用料（月額）550円、町内会費（月額）700円、タウンセキュリティ委託料 1089円、■専有面積（壁芯）94.61m² ■鉄筋コンクリート造9階建て4階部分 ■南東向きバルコニー、ガーデンコート

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月04日 次回更新予定日:2025年05月05日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17612040

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

