#### 三菱地所の住まいリレー

#### 中古マンション

### 西福岡マリナタウンウエーブコースト弐番館

### 3,380 万円 4LDK

地下鉄空港線「室見」駅 バス13分 マリナタウン第二バス停 徒歩5分

専有面積

98.29m²

所在地

福岡県福岡市西区愛宕浜2丁目





所在地	福岡県福岡市西区愛宕浜2丁目		
交通	地下鉄空港線「室見」駅 バス13分 マリナタウン第二バス停 徒歩5分		
価格	3,380万円		
管理費	11,000円/月	修繕積立金	4,700円/月
専有面積	98.29m²	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 40m²		
駐車場	空有 1台(6,000円~9,000円/月)		
築年月	1996年07月	総戸数	120戸
階層	地上14階	所在階	8階
構造	RC造	方位	南西向き
管理形態	日勤(全部委託)		
用途地域	1種住居	引渡し	相談 2025年01月下旬
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建築基準法第22条区域、西福岡マリナタウン地区地区計画		





最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

### ■その他費用等:特別修繕積立金(月額) 800円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月04日 次回更新予定日:2025年05月05日

# この物件のお問い合わせ先

### 三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

### **\** 0120-127-120

**住所** 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

**営業時間** 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

三菱地所の住まい

物件番号: S17605261

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.