

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション サンライズ大国屋館覚王山ガーデン

4,980 万円 4LDK

地下鉄東山線「覚王山」駅 徒歩7分

専有面積 100.06m<sup>2</sup>

所在地

愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21



|       |                                                             |       |           |
|-------|-------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 所在地   | 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21                                           |       |           |
| 交通    | 地下鉄東山線「覚王山」駅 徒歩7分<br>地下鉄東山線「池下」駅 徒歩11分<br>地下鉄名城線「本山」駅 徒歩16分 |       |           |
| 価格    | 4,980万円                                                     |       |           |
| 管理費   | 15,810円/月                                                   | 修繕積立金 | 23,500円/月 |
| 専有面積  | 100.06m <sup>2</sup>                                        | 間取り   | 4LDK      |
| その他面積 | バルコニー面積 16.3m <sup>2</sup>                                  |       |           |
| 駐車場   | 空有 1台 (20,000円～21,000円/月)                                   |       |           |
| 築年月   | 1998年11月                                                    | 総戸数   | 8戸        |
| 階層    | 地上4階                                                        | 所在階   | 4階        |
| 構造    | RC造                                                         | 方位    | 南向き       |
| 管理形態  | 巡回（全部委託）                                                    |       |           |
| 用途地域  | 2種中高                                                        | 引渡し   | 相談        |
| 現況    | 居住中                                                         | 取引態様  | 媒介        |
| 土地権利  | 所有権                                                         |       |           |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■その他費用等：駐車場専用使用料 21000円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17595073

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の  
住まい  
リレー

