

中古マンション
メイツ南浦和ガーデン

3,580 万円 3LDK

京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩4分

専有面積 60.9m²

所在地

埼玉県さいたま市南区文蔵1丁目

■ペット飼育可（規約による制限有）



所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵1丁目		
交通	京浜東北・根岸線「南浦和」駅 徒歩4分 武蔵野線「南浦和」駅 徒歩4分		
価格	3,580万円		
管理費	14,900円/月	修繕積立金	22,800円/月
専有面積	60.9m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.28m ²		
駐車場	空有 4台 (12,000円～14,000円/月)		
築年月	1996年03月	総戸数	42戸
階層	地上8階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南西向き
管理形態	日勤（全部委託）		
用途地域	近隣商業	引渡し	期日指定 2025年05月下旬
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■駐車場：空有 使用料：12,000円～14,000円/台・月 ■駐輪場：空有 使用料：100円～250円/台・月 ■バイク置場：空無 使用料：500円・3,000円/台・月 ■（上記内容は2025年4月7日 管理会社から聴取。）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S1600990087

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30～18:00三菱地所の
住まい
!!!

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

