

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション 綾瀬グランドハイツ

3,580 万円 4LDK

つくばエクスプレス「青井」駅 徒歩8分

専有面積

94.45m<sup>2</sup>

所在地

東京都足立区青井5丁目

現地販売会実施 3月23日(土) 11:00~16:00



|       |                             |       |                 |
|-------|-----------------------------|-------|-----------------|
| 所在地   | 東京都足立区青井5丁目                 |       |                 |
| 交通    | つくばエクスプレス「青井」駅 徒歩8分         |       |                 |
| 価格    | 3,580万円                     |       |                 |
| 管理費   | 12,720円/月                   | 修繕積立金 | 12,720円/月       |
| 専有面積  | 94.45m <sup>2</sup>         | 間取り   | 4LDK            |
| その他面積 | バルコニー面積 10.32m <sup>2</sup> |       |                 |
| 駐車場   | 無                           |       |                 |
| 築年月   | 1981年02月                    | 総戸数   | 178戸            |
| 階層    | 地上11階                       | 所在階   | 8階              |
| 方位    | 南向き                         |       |                 |
| 管理形態  | 日勤(全部委託)                    |       |                 |
| 用途地域  | 1種中高・1種住居                   | 引渡し   | 期日指定 2024年06月下旬 |
| 現況    | 空室                          | 取引態様  | 媒介              |
| 土地権利  | 所有権                         |       |                 |
| 備考    | 準工業地域                       |       |                 |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■建物構造：鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根・亜鉛メッキ銅板葺 1 1 階建 ※売主様及び買主様の契約後の状況次第で、記載された引渡可能年月より早くお引渡しができる可能性がございます。詳細は担当者までお問い合わせ下さい。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月14日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S1600959588

三菱地所ハウスネット株式会社 上野営業所

☎ 0120-388-767

住所 〒110-0005 東京都台東区上野1丁目20-11 上野鈴乃屋本店ビル7F

三菱地所の  
住まい

営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

