

中古マンション
小金井ヘルス・ケア・マンション

50 万円 1LDK

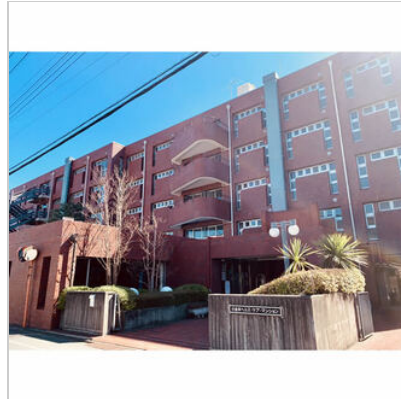
中央本線「武蔵小金井」駅 徒歩18分

専有面積 66.38m²

所在地

東京都小金井市桜町 1 丁目

※地代は管理費に含まれます。



所在地	東京都小金井市桜町 1 丁目		
交通	中央本線「武蔵小金井」駅 徒歩18分 中央本線「武蔵小金井」駅 バス22分 江戸東京たてもの園前バス停 徒歩4分		
価格	50万円		
管理費	117,777円/月	修繕積立金	22,680円/月
専有面積	66.38m ²	間取り	1LDK
その他面積	バルコニー面積 3.19m ²		
駐車場	空有 1台 (12,000円～12,000円/月)		
築年月	1978年06月	総戸数	94戸
階層	地上5階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理形態	常駐（全部委託）		
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	117,777円	借地期間	2038年06月まで



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■入居の際は下記費用が必要となります。／入会保証金：300万円／管理費保証金：100万円（2人の場合200万円）／修繕積立金一時金：70万円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S1600878003

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

三菱地所の
住まい

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

